

KİRALAMA DUYURUSU

Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a dayanılarak çıkarılan Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik uyarınca,

FORUM ANKARA OUTLET ALIŞVERİŞ MERKEZİ'NDE,

Esnaf ve sanatkâr işletmecilerine rayiç bedel üzerinden kiraya verilmek üzere aşağıda yer alan "Teklif Form" unda belirtilen boş bir mağaza bulunmaktadır.

Söz konusu mağazayı kiralamak isteyen, Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'te belirtilen şartları taşıyan esnaf ve sanatkârların başvuru yapması halinde, belirtilen mağaza/kiosk FORUM ANKARA OUTLET ALIŞVERİŞ MERKEZİ tarafından kiralanacaktır.

Bu çerçevede, tahsis edilen işyerlerinin kiralanmasına ilişkin başvurular yazılı olarak alışveriş merkezi yönetimine yapılacaktır.

Son Başvuru Tarihi : 30/04/2023

Başvuru Adresi : Forum Ankara Outlet Alışveriş Merkezi

Yozgat Bulvarı No:99

Ovacık – Keçiören – ANKARA

Telefon : 0312 567 10 00

E-posta : info@forum-ankara.com

BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER:

- Esnaf ve Sanatkâr Sicil Tasdiknamesi,
- Esnaf ve Sanatkâr Sicil Gazetesi (Kuruluş, unvan, ortaklık ve son sermaye yapısını gösteren belge),
- Esnaf ve Sanatkârlar Oda Kayıt Belgesi (Mesleki Faaliyet Belgesi),
- Mağaza dekor konseptini gösteren bir sunum ve fotoğraflar,
- Markanın genel konseptini anlatan bir sunum ve fotoğraflar,
- KKB (Kredi Notu Belgesi) <http://www.kkb.com.tr>
- Satılacak ürün ve marka listesi,menü,
- Vergi levhası, İmza Sirküleri

10.01.2023

"ANKARA ESNAF ve SANATKARLAR KONFEDERASYONU"NA

Yozgat Bulvarı No: 99 Ovacık/Ankara adresinde faaliyette bulunan FORUM ANKARA OUTLET adlı Alışveriş Merkezimizde 58 m² büyüklüğünde, Perakende faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına aylık "532.58" TL+KDV veya mecurda elde edilen aylık cironun % 8 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı FORUM ANKARA OUTLET Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 30.04.2023 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. Magaza dekor konseptini gösteren bir sunum ve fotoğraflar,
3. Markanın genel konseptini anlatan bir sunum ve fotoğraflar,
4. KKB (Kredi Notu Belgesi) <http://www.kkb.com.tr/>
5. Satılacak ürün ve marka listesi, menü,
6. Vergi Levhası, İmza Sirküleri,

**Saygılarımızla,
Forum Ankara Outlet Yönetimi**

MULTİ ANKARA ENLAK
GELİŞTİRME VE YATIRIM A.Ş.
Riviz Plaza Esentepe Mahallesi, Şişli Sokağı
No: 13 Kat: 16 Şişli / İSTANBUL
Zincirlikuyu V.D. 613 065 4146 Tic. Sic. No: 275076
Mersis No: 34-6130-5641-00000000

FORUM ANKARA OUTLET

Telefon: (312) 567 10 00, info@forum-ankara.com