

FEDERASYONLAR

Türkiye Şoförler ve
Otomobilciler Federasyonu
Türkiye Bakkallar ve Bayiler
Federasyonu
Türkiye Madeni Eşya
Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Ağaç İşleri Esnaf ve
Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Kahveciler,
Kiraathaneciler, Büfeciler
Federasyonu
Türkiye Elektrik, Elektronik ve
Benzerleri Teknisyenleri
Esnaf ve Sanatkarları
Federasyonu
Türkiye Terziler,
Konfeksiyoncular ve Giyim
Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Berberler ve
Kuaförler
Federasyonu

Türkiye Berberler ve
Kuaförler
Federasyonu
Türkiye Lokantacılar,
Kebapçılar, Pastacılar ve
Tatlıcılar Federasyonu
Türkiye Umum Ayakkabıcılar
Federasyonu
Türkiye Firinciler
Federasyonu
Türkiye Kasaplar, Besiciler
Et ve Et Ürünleri Esnaf ve
Sanatkarları Federasyonu
Türkiye Sebzeciler,
Meyveciler
Seyyar Pazarcılar Esnaf ve
Sanatkarları Federasyonu

ESNAF VE

SANATKARLAR

ODALARI BİRLİKLERİ

•Adana •Adıyaman •
Aydın •Balıkesir •Bilecik •Bingöl
•Bitlis •Bolu •Burdur •Bursa
•Çanakkale •Çankırı •Çorum
•Denizli •Diyarbakır •Edirne
•Elazığ •Erzincan •Erzurum
•Eskişehir •Gaziantep
•Giresun •Gümüşhane
•Hakkari •Hatay •Isparta
•İcel •İstanbul •İstanbul
(Bil. Mad. Eşya) •İzmir
•Kars •Kastamonu •Kayseri
•Kırklareli •Kırşehir •Kocaeli
•Konya •Kütahya •Malatya
•Manisa •K.Maraş •Mardin
•Muğla •Muş •Nevşehir
•Niğde •Ordu •Rize •Sakarya
•Samsun •Siirt •Sinop •Sivas
•Tekirdağ •Tokat •Trabzon
•Tunceli •Şanlıurfa •Uşak
•Van •Yozgat •Zonguldak
•Aksaray •Bayburt •Karaman
•Kırıkkale •Batman •Şırnak
•Bartın •Ardahan •İğdir
•Yalova •Karabük •Kilis
•Osmaniye •Düzce

TESK, yöneticileri en alt
birimden itibaren yargı
gözetiminde yapılan
demokratik seçimlerle
işbaşına gelen bağımsız 13
meslekli Federasyon, 82 Birlik,
3008 Oda, 491 meslek dalıyla
ülke düzeyinde ve yaklaşık iki
milyon üyeye sahip en büyük
sivil toplum kuruluşudur.

Sayı : 54826179-435.01.03-81/58
Konu : Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik
Yapılmasına Dair Yönetmelik

19.07.2024

BİRLİKLERE VE FEDERASYONA 2024/58 SAYILI GENELGE

Bilindiği üzere, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 19/07/2024 tarih ve 32606 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

Bu çerçevede, ilgili Yönetmelikte yer alan bazı ibareler kaldırılmış olup, aşağıdaki geçici 2. madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 2- (1) 3/5/2024 tarihinden önce kapalı pazar yerlerinde tesis edilen sınırlı aynı haklar ve kiracılık hakları, bu hakların kullanımı için öngörülen sürenin sonuna kadar geçerlidir. Lehine sınırlı aynı hak tesis edilen kişiler, satış yerlerini yapılacak sözleşmeler çerçevesinde 12 nci maddedeki şartları taşıyan üçüncü kişilere kiralayabileceği gibi kendisi de kullanabilir. Kira sözleşmeleri, mevzuata aykırı hükümler içeremez ve bunların süresi sınırlı aynı hak tesisine esas olan süreyi geçemez. Bu sözleşmelerde, 27 nci madde hükümlerine aykırı hareket edilmesi durumunda kira sözleşmesinin belediyenin talebi üzerine feshedileceğine yönelik hükme yer verilir. Kira sözleşmeleri, ilgili belediye veya iştirakinin onayından sonra geçerli olur.

“(2) Üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerini kullananlar hakkında 12 nci ve 17 nci maddelerde belirtilen hükümler ile üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerini bizzat kullanma haklarının sonlandırılmasında veya bu yerlerin kullanımına ilişkin kira sözleşmelerinin feshinde 27 nci maddede belirtilen hükümler uygulanır.

(3) Satış yeri tahsis edilecek pazarcılarda ve üreticilerde, başvuru tarihinden önceki bir yıl içinde belediyece hakkında kira sözleşmesinin feshi kararı verilmemiş olmak şartı da aranır.”

Bilgilerinizi ve bağlı odalarınız aracılığıyla ilgili esnaf ve sanatkarlara duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

 e-imzalıdır

Atakan ÇELİK
Genel Sekreter V.

 e-imzalıdır

Bendevi PALANDÖKEN
Genel Başkan