

# MARMARİS-İÇMELER İŞLETMELER ÜSTÜ EĞİTİM MERKEZİNİN DEVİRİNE İLİŞKİN PROTOKOL

## TARAFLAR

### MADDE 1:

Bir tarafta yasal idare merkezî Tunus Caddesi, No:4, Bakanlıklar/ANKARA olan Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu (TESK) (bundan sonra DEVREDEDEN olarak anılacaktır.) ile diğer tarafta idare merkezi Kötekli Mahallesi Menteşe / MUĞLA olan Muğla Sıtkı Koçman Üniversitesi Rektörlüğü, (bundan sonra DEVRALAN olarak anılacaktır.) arasında Muğla Marmaris İçmeler İşletmeler Üstü Eğitim Merkezi Uygulama Oteline (Bundan sonra UYGULAMA OTELİ olarak anılacaktır.) ilişkin olarak aşağıda yazılı şartlarla iş bu protokol yapılmıştır.

Yukarıda yazılı adresler, tarafların tebligata esas adresleridir. Adreste bir değişiklik olduğu takdirde taraflar değişikliği birbirine en geç 15 gün içinde yazılı olarak bildirecektir. Aksi halde bu protokolde yazılı adrese yapılacak her türlü tebligatın geçerli olduğunu taraflar kabul etmiştir.

## DAYANAK


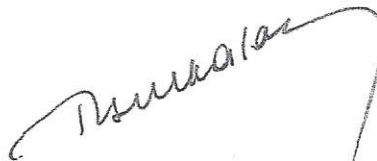
### MADDE 2:

İş bu protokolün dayanağını 18/03/2015 tarih ve (13/1) sayılı TESK Yönetim Kurulu kararı oluşturur.

## KONU

### MADDE 3:

Bu protokolün konusu; Muğla İli, Marmaris İlçesi, İçmeler semti Gölenye Mahallesi, Sivritaş Caddesi No: 3 adresinde kain, Orman Genel Müdürlüğü'nden tahsisli ve tapunun OGM.KDM.5.2204.453 nolu arsası üzerinde bulunan 67 normal, 4 süit, 12 personel, 2 etüt odası, 2 derslik, 118 kişilik toplantı salonu (oditoryum),



20 kişilik sauna, fizik tedavi, revir, internet odası, kuaför-berber odası, tam teşekküllü 2 adet mutfak, 5 adet idari büro, resepsiyon, yangın ihbar, müzik yayını, santral odası, 30 kişilik lobi, 2 adet satış ünitesi, 180 kişilik yemek-kahvaltı salonu, 30 kişilik fuaye bar, 130 kişilik teras-cafe bar, 90 kişilik çok amaçlı salon, 80 kişilik özel yemek ve kokteyl salonu, 60 kişilik özel yemek salonu, 217 m<sup>2</sup> açık yüzme havuzu, havuz bar, güneşlenme terası, havuz önü satış ünitesi, 40 araçlık açık otoparktan müteşekkil Muğla Marmaris İçmeler İşletmeler Üstü Eğitim Merkezi Uygulama Otelinin, OTEL binası, bilcümle müstemilatı, mütemmim cüzü, Demirbaş, Makine ve Teçhizatı'nın Muğla Sıtkı Koçman Üniversitesi'ne devridir.

### **KAPSAM**

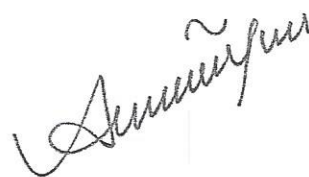
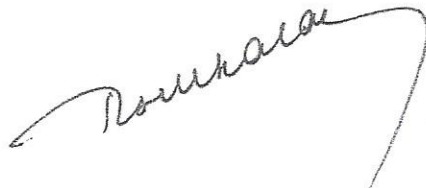
#### **MADDE 4:**

İşbu protokolün kapsamı T.C. Orman ve Su İşleri Bakanlığı ile Konfederasyonumuz arasında 23/11/1991 tarihinde imzalanan resen taahhüt senedinde öngörülen 49 yıllık süreden geriye kalan süreyi tamamlamak üzere, tesislerde (eğitim bloğu ve uygulama otelinin) turizm sektörüne ara eleman yetiştirilmesi ve bu sektördeki mesleklerle ilgili mesleki eğitim ve benzeri tüm eğitim faaliyetlerinin (kurs, seminer, vb) yapılmasıdır.

### **ÖZEL ŞARTLAR**

#### **MADDE 5:**

- A. Devralan, UYGULAMA OTELİ'ne "Muğla Sıtkı Koçman Üniversitesi Türkiye Esnaf ve Sanatkârları Konfederasyonu Uygulama Oteli" adını verecektir.
- B. Bir süit, 5 normal oda DEVREDEN 'e bedelsiz olarak tahsis edilecektir. Buna ilişkin Rezervasyonlar en az iki (2) hafta önce davetli listeleri ile birlikte DEVREDEN tarafından DEVRALAN'a bildirilecektir. Bu rezervasyonlarda oda ücreti alınmayacak, UYGULAMA OTELİ hizmetlerinden de % 40 fiyat indirimi uygulanacaktır.



- C. DEVREDEN'in hizmet içi eğitim, seminer ve toplantı vs. talepleri ile bunlara katılacakların listesi en az 15 gün önce DEVRALAN'a bildirilecektir. Salona ait kullanım ücreti alınmayıp, konaklama bedelleri ve OTEL'in vereceği hizmetlerden tarifenin % 40'ı oranında indirim yapılacaktır.
- D. Türkiye Esnaf ve Sanatkârları Konfederasyonu ile Konfederasyona bağlı Esnaf ve Sanatkarlar Federasyonları, Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlikleri ve Esnaf ve Sanatkarlar Odaları mensuplarına otel hizmetlerinde %25 indirim sağlanacaktır.

### YETKİ

### MADDE 6:

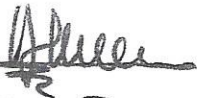
Bu protokolün uygulanmasından veya yorumundan doğabilecek ihtilafların halinde ANKARA MAHKEMELERİ ve icra daireleri yetkilidir.

### YÜRÜRLÜK

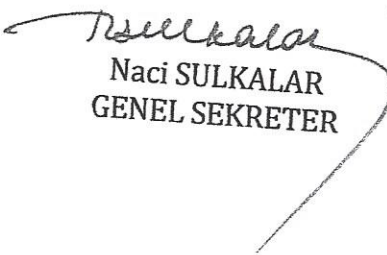
### MADDE 7:

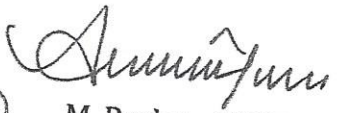
7 maddeden oluşan işbu protokol T.C. Orman ve Su İşleri Bakanlığının onayına müteakip yürürlüğe girer. 20/03/2015

DEVRALAN  
MUĞLA SİTKİ KOÇMAN ÜNİVERSİTESİ  
REKTÖRLÜĞÜ ADINA

  
Prof. Dr. Mansur HARMANDAR  
REKTÖR

DEVREDEN  
TÜRKİYE ESNAF VE SANATKARLARI  
KONFEDERASYONU ADINA

  
Naci SULKALAR  
GENEL SEKRETER

  
M. Burhan AKSAK  
GENEL BAŞKAN V.